

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2101	โฉนด	6399	31510	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.5	27.50	375.00	10,312.50														10,313	10,313	0	10,313	0.3	
2102	โฉนด	3700	31511	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	86.8	86.80	400.00	34,720.00														34,720	34,720	0	34,720	0.3	
2103	โฉนด	3702	31513	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	27.5	27.50	400.00	11,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,850.00	424,800.00	9	38,232	386,568	397,568	397,568	50	0	0.02			
2104	โฉนด	3703	31514	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	66.4	66.40	400.00	26,560.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	90.91	8,850.00	708,000.00	11	84,960	623,040	649,600	647,186	50	0	0.02			
															อื่นๆ	8.00	9.09	8,850.00	70,800.00	11	8,496	62,304	88,864	64,718	0	64,718	0.3			
2105	โฉนด	3704	31515	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54.9	54.90	400.00	21,960.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	86.37	8,850.00	672,600.00	8	53,808	618,792	640,752	637,759	50	0	0.02			
															อื่นๆ	12.00	13.63	8,850.00	106,200.00	8	8,496	97,704	119,664	100,697	0	100,697	0.3			
2106	โฉนด	3695	31556	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	47.5	1,047.50	130.00	136,175.00													136,175	136,175	50	0	0.01		
2107	โฉนด	3710	31563	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	130.00	11,310.00													11,310	11,310	50	0	0.01		
2108	โฉนด	3711	31564	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	130.00	8,320.00													8,320	8,320	50	0	0.01		
2109	โฉนด	3712	31565	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	90.6	90.60	130.00	11,778.00													11,778	11,778	50	0	0.01		
2110	โฉนด	3713	31566	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	15.8	115.80	400.00	46,320.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	108.00	100.00	8,600.00	928,800.00	4	37,152	891,648	937,968	937,968	0	937,968	0.3			
2111	โฉนด	3714	31567	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	9.5	109.50	400.00	43,800.00													43,800	43,800	0	43,800	0.3		
2112	โฉนด	3689	31583	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	40.4	1,440.40	130.00	187,252.00													187,252	187,252	50	0	0.01		
2113	โฉนด	3715	31612	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	88.5	288.50	130.00	37,505.00													37,505	37,505	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2114	โฉนด	3696	31628	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.6	30.60	2,000.00	61,200.00														61,200	61,200	0	61,200	0.3
2115	โฉนด	3708	31631	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	40.8	40.80	130.00	5,304.00														5,304	5,304	0	5,304	0.3
2116	โฉนด	3716	31636	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00														80,000	80,000	0	80,000	0.3
2117	โฉนด	3717	31637	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	53.3	853.30	180.00	153,594.00														153,594	153,594	50	0	0.01
2118	โฉนด	3725	31646	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	300.00	95,700.00														95,700	95,700	50	0	0.01
2119	โฉนด	3728	31648	ม.9 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00														5,000	5,000	0	5,000	0.3
2120	โฉนด	3729	31649	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00														5,000	5,000	0	5,000	0.3
2121	โฉนด	3730	31650	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	85	985.00	130.00	128,050.00														128,050	128,050	50	0	0.01
2122	โฉนด	3721	31711	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	66.3	66.30	300.00	19,890.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	8,850.00	1,106,250.00	51	840,750	265,500	285,390	285,390	50	0	0.02		
2123	โฉนด	3722	31712	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	300.00	14,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	8,850.00	1,106,250.00	41	796,500	309,750	324,690	324,690	50	0	0.02		
2124	โฉนด	3723	31713	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	50.5	50.50	300.00	15,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	100.00	8,850.00	2,212,500.00	36	1,371,750	840,750	855,900	855,900	50	0	0.02		
2125	โฉนด	3724	31714	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	67.6	67.60	300.00	20,280.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,850.00	1,327,500.00	16	292,050	1,035,450	1,055,730	1,055,730	50	0	0.02		
2126	โฉนด	3691	31790	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	2,000.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,850.00	708,000.00	4	28,320	679,680	729,680	729,680	50	0	0.02		
2127	โฉนด	3736	31836	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	84.6	384.60	130.00	49,998.00														49,998	49,998	50	0	0.01
2128	โฉนด	3737	31837	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.5	62.50	130.00	8,125.00														8,125	8,125	50	0	0.01
2129	โฉนด	3738	31838	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	39.2	239.20	130.00	31,096.00														31,096	31,096	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2130	โฉนด	3739	31839	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	130.00	156,910.00												156,910	156,910	50	0	0.01
2131	โฉนด	3740	31840	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	93	993.00	1,250.00	1,241,250.00												1,241,250	1,241,250	50	0	0.01
2132	โฉนด	3742	31842	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	76.3	76.30	2,000.00	152,600.00												152,600	152,600	50	0	0.01
2133	โฉนด	3743	31843	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	61	661.00	1,500.00	991,500.00												991,500	991,500	50	0	0.01
2134	โฉนด	3744	31844	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	1,500.00	1,021,500.00												1,021,500	1,021,500	50	0	0.01
2135	โฉนด	3745	31845	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	94	94.00	2,000.00	188,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	61.00	87.15	7,950.00	484,950.00	33	412,208	72,743	260,743	236,585	50	0	0.02
														อื่นๆ		9.00	12.85	7,950.00	71,550.00	33	60,818	10,733	198,733	34,891	0	34,891	0.3
2136	โฉนด	3707	31950	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32.8	32.80	200.00	6,560.00												6,560	6,560	50	0	0.01
2137	โฉนด	3756	32058	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
2138	โฉนด	3750	32087	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	76.4	1,076.40	180.00	193,752.00												193,752	193,752	50	0	0.01
2139	โฉนด	3751	32089	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	12.1	112.10	200.00	22,420.00												22,420	22,420	50	0	0.01
2140	โฉนด	3752	32090	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	18.2	118.20	200.00	23,640.00												23,640	23,640	50	0	0.01
2141	โฉนด	3754	32092	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	12.5	12.50	200.00	2,500.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	อื่นๆ	50.00	100.00	5,950.00	297,500.00	13	163,625	133,875	136,375	136,375	0	136,375	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	52.5	152.50	200.00	30,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,850.00	1,593,000.00	13	254,880	1,338,120	1,368,620	1,368,620	50	0	0.02
2142	โฉนด	3731	32139	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.5	24.50	150.00	3,675.00												3,675	3,675	0	3,675	0.3
2143	โฉนด	3726	32143	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.7	30.70	2,000.00	61,400.00												61,400	61,400	0	61,400	0.3
2144	โฉนด	3733	32148	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	94.1	1,094.10	170.00	185,997.00												185,997	185,997	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
2145	โฉนด	3764	32202	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	2,000.00	2,460,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							